

# Mary

**CONVENIÊNCIA  
TRANQUILIDADE  
LAZER**

MARY

# CONVENIÊNCIA TRANQUILIDADE LAZER

O Mary une todos os requisitos que são desejo de quem quer viver bem.

A conveniência de estar perto de supermercados, padarias, restaurantes e postos de gasolina está aliada à tranquilidade de um bairro essencialmente residencial e seguro. Além de toda a estrutura de lazer ao seu alcance, com o exclusivo terraço com piscina e pôr-do-sol único.

APENAS  
**24**  
apartamentos



# ESPAÇO DE LAZER NA COBERTURA



Estar/Cozinha



Studio



Dormitório Casal

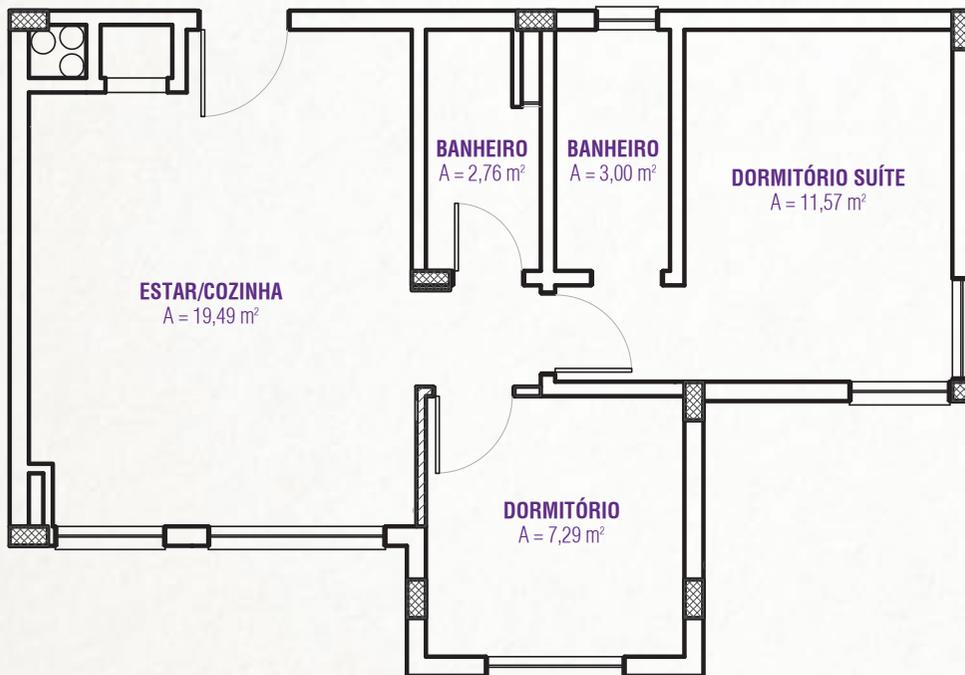


# PLANTAS BAIXAS

**APARTAMENTOS:**  
301 - 401 - 501 - 601

**04**

Apartamentos de  
**1 dormitório  
+ suíte**

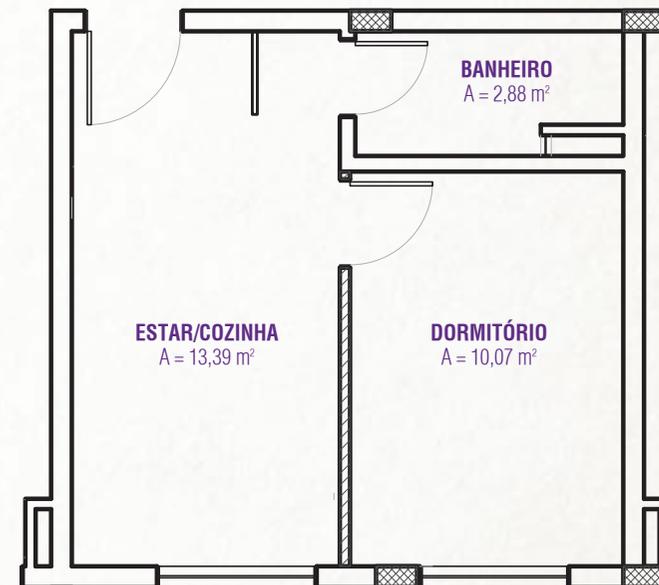


APARTAMENTOS: **301 / 401 / 501 / 601**  
ÁREA GLOBAL: 64,97 m²  
ÁREA PRIVATIVA: 55,21 m²

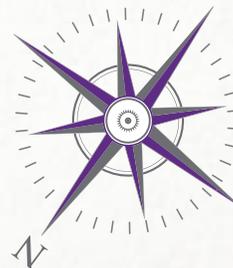
**APARTAMENTOS:**  
302 - 402 - 502 - 602

**04**

Apartamentos de  
**1 dormitório**



APARTAMENTOS: **302 / 402 / 502 / 602**  
ÁREA GLOBAL: 36,20 m²  
ÁREA PRIVATIVA: 30,80 m²



PLANTAS BAIXAS

APARTAMENTOS:  
303 - 403 - 503 - 603

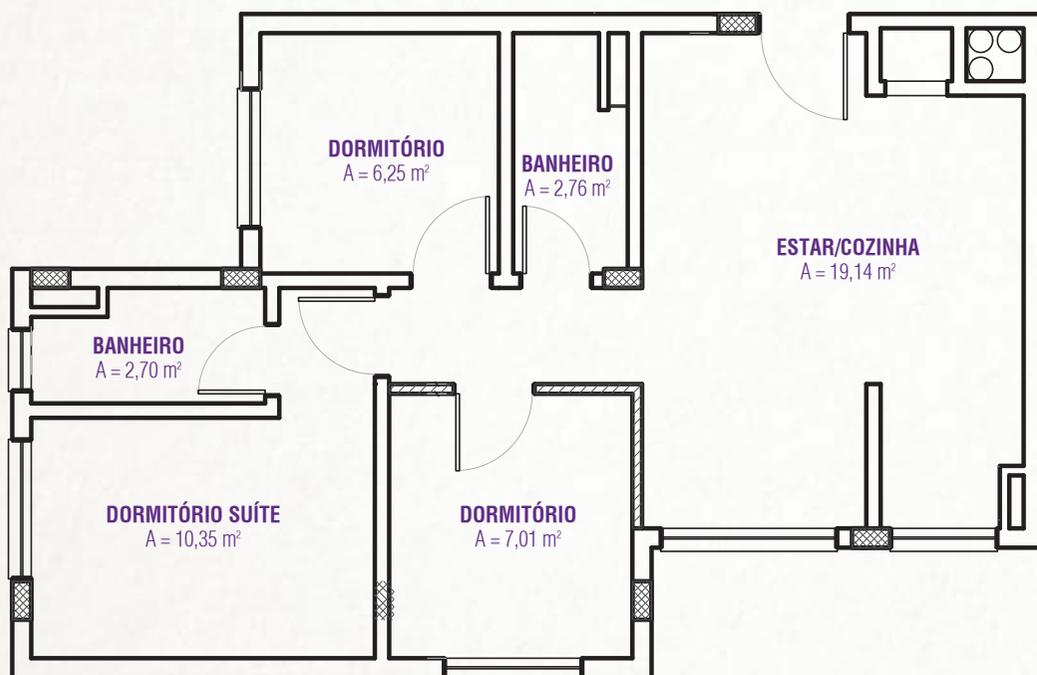
04

Apartamentos de  
**2 dormitórios  
+ suíte**

APARTAMENTOS:  
304\* - 404 - 504 - 604

04

Apartamentos de  
**1 dormitório  
+ suíte**



APARTAMENTOS: **303 / 403 / 503 / 603**  
ÁREA GLOBAL: 72,42 m²  
ÁREA PRIVATIVA: 61,58 m²



APARTAMENTOS: **304\* / 404 / 504 / 604**  
ÁREA GLOBAL: 64,84 m²  
ÁREA PRIVATIVA: 55,13 m²

\*Área global: 74,55 m² - Área privativa: 64,06 m²

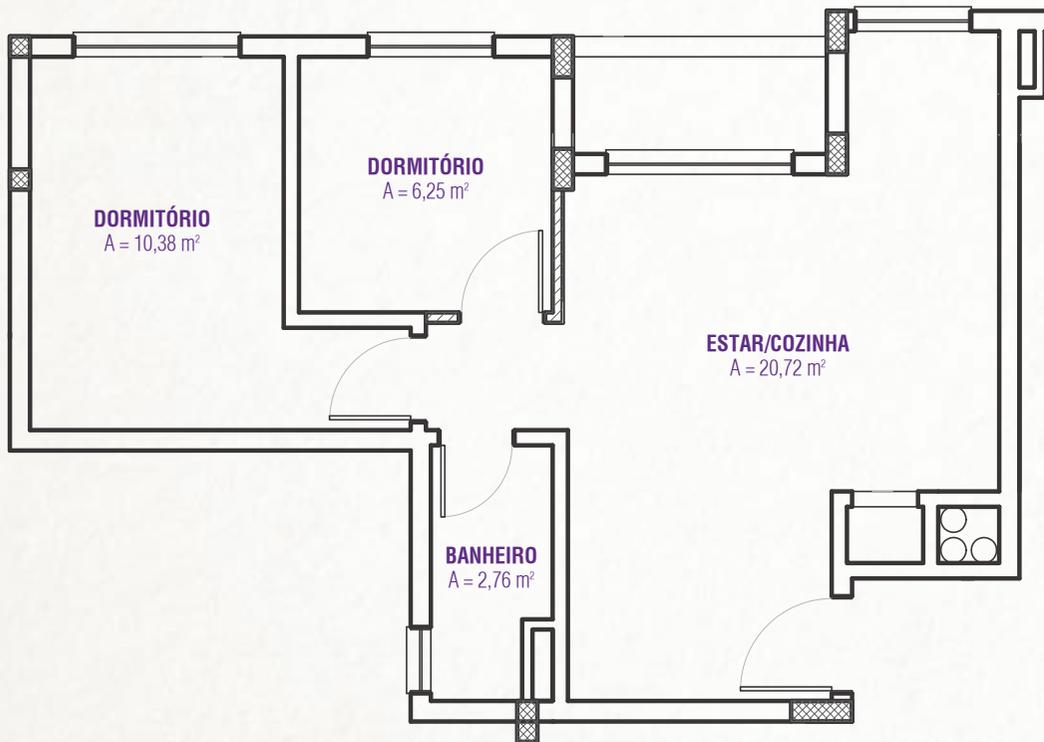
# PLANTAS BAIXAS



**APARTAMENTOS:**  
305\* - 405 - 505 - 605

# 04

Apartamentos de  
**2 dormitórios**

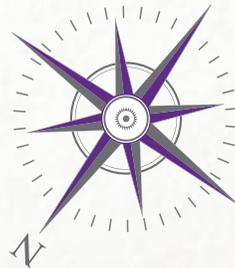


APARTAMENTOS: **305\* / 405 / 505 / 605**

ÁREA GLOBAL: 59,62 m<sup>2</sup>

ÁREA PRIVATIVA: 50,69 m<sup>2</sup>

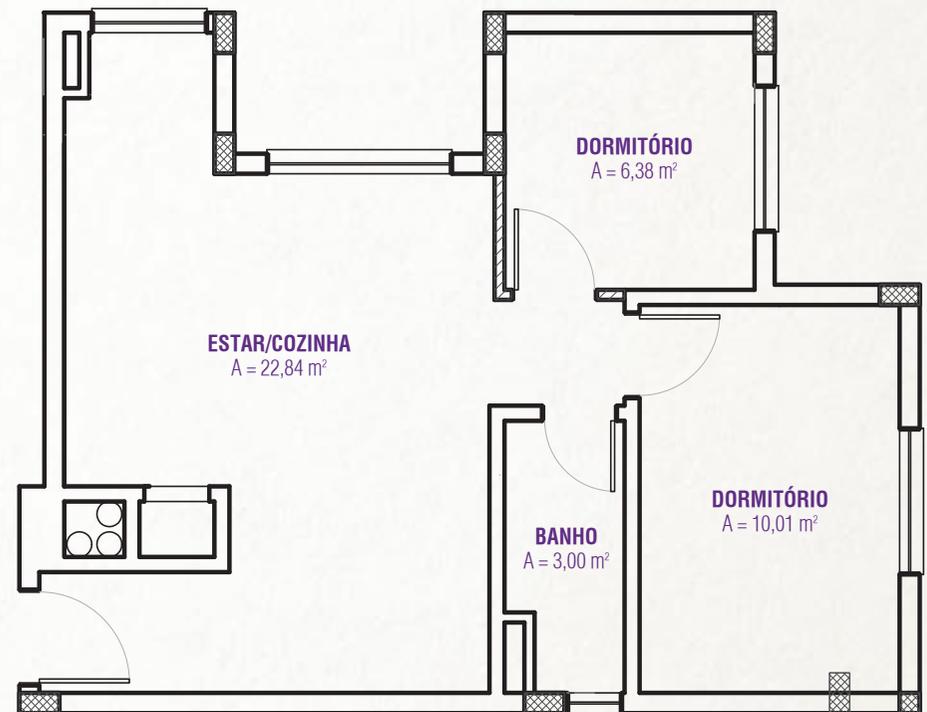
\*Área global: 62,73 m<sup>2</sup> - Área privativa: 53,57 m<sup>2</sup>



**APARTAMENTOS:**  
306 - 406 - 506 - 606

# 04

Apartamentos de  
**2 dormitórios**

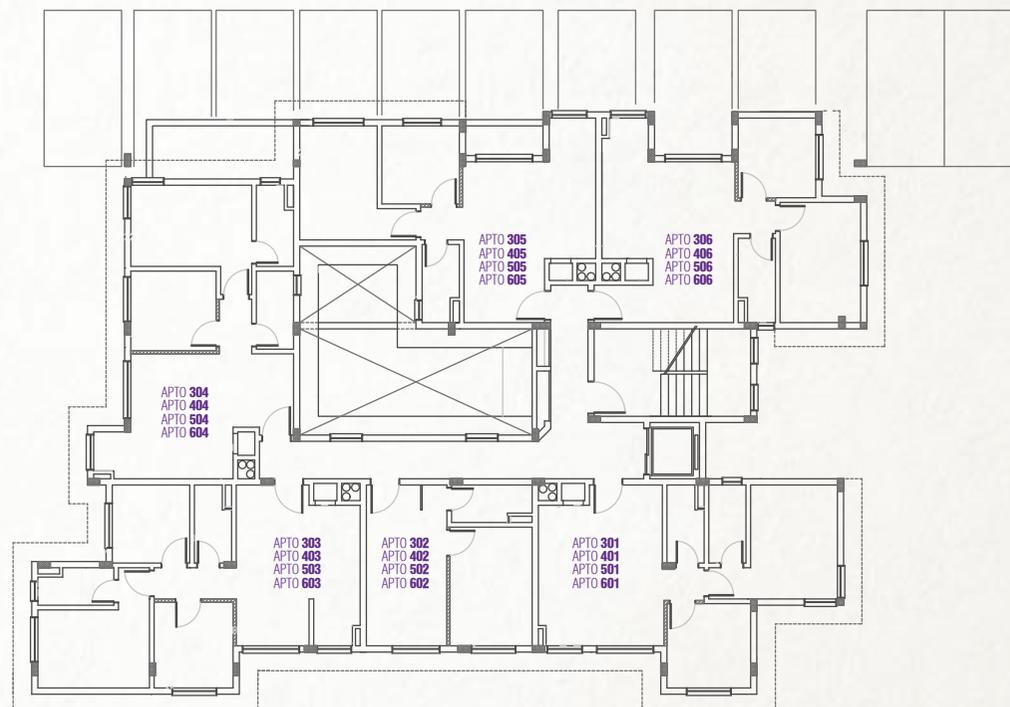
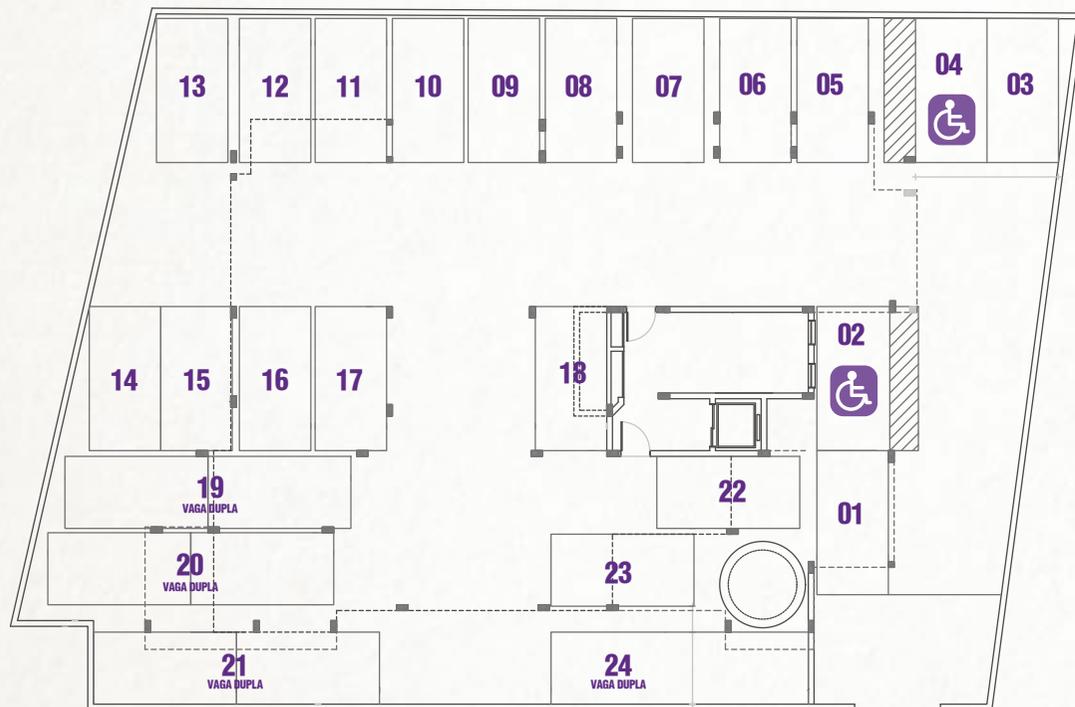


APARTAMENTOS: **306 / 406 / 506 / 606**

ÁREA GLOBAL: 62,59 m<sup>2</sup>

ÁREA PRIVATIVA: 53,21 m<sup>2</sup>

# ESTACIONAMENTOS



**01**  
VAGA POR  
APARTAMENTO

# Localização

- 01 | Mercado Bruvini
- 02 | Brasport
- 03 | Padaria Progresso
- 04 | Escola Infantil Fazendo Arte
- 05 | Escola Estadual AJ Renner
- 06 | Escola Municipal Walter Belian
- 07 | Restaurante Eskina Grill
- 08 | Supermercado
- 09 | Pizzaria Cassio's
- 10 | Farmácia
- 11 | Pier 2
- 12 | SPA Tour Life
- 13 | Pizzaria Nona's
- 14 | Estação Rodoviária

Mary

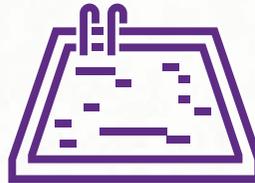


## Vantagens do empreendimento



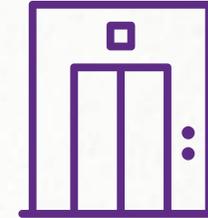
### LOCALIZAÇÃO

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA,  
NO CORAÇÃO DO BAIRRO  
RUI BARBOSA



### PISCINA

TERRAÇO COM PISCINA



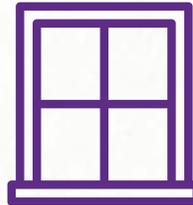
### CONFORTO

PRÉDIO COM ELEVADOR



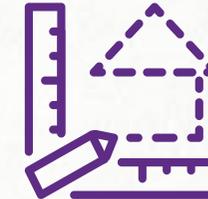
### ESTACIONAMENTO

24 VAGAS SENDO 4 COM  
POSSIBILIDADE DE  
VAGA DUPLA



### JANELAS EM ALUMÍNIO

JANELAS COM PINTURA  
ELETROSTÁTICA BRANCA



### COMODIDADE

APARTAMENTO PLANEJADO  
COM POSSIBILIDADE DE  
PERSONALIZAÇÃO



### MEDIDORES INDIVIDUAIS

MEDIDORES DE ENERGIA  
ELÉTRICA, ÁGUA E GÁS  
INDIVIDUALIZADOS



### GÁS CENTRAL

SISTEMA DE TUBULAÇÕES  
QUE LEVAM O GÁS ATÉ O  
APARTAMENTO



### ÁGUA QUENTE

ESPERAS PARA A INSTALAÇÃO  
DO SISTEMA DE  
AQUECIMENTO DE ÁGUA



MARY

# Mary

**CONVENIÊNCIA  
TRANQUILIDADE  
LAZER**