

ONE

BR
PREMIUM

EXCLUSIVO MODERNO SEGURO

UM PROJETO MODERNO E
CONTEMPORÂNEO, QUE CRIA NOVOS
PARÂMETROS PARA ALTO PADRÃO EM
MONTENEGRO E REGIÃO.



POSSIBILIDADE DE PERSONALIZAÇÃO
DOS APARTAMENTOS NO PROJETO



SEGURANÇA

- UM APARTAMENTO POR ANDAR
- CÂMERAS DE VIGILÂNCIA NAS ÁREAS COMUNS
- PORTAS COM TAG DE ACESSO E BIOMETRIA
- ELEVADOR COM TAG DE ACESSO E BIOMETRIA
- ACESSO EXCLUSIVO AO SEU ANDAR

ESTAR SEGURO É
VIVER COM TRANQUILIDADE
E QUALIDADE DE VIDA





UM NOVO CONCEITO EM LAZER
E BEM-ESTAR SEM SAIR DE CASA

BENEFÍCIOS

- POSSIBILIDADE DE PERSONALIZAÇÃO DO PROJETO

POSSIBILIDADE DE PROJETAR ESPAÇOS E CÔMODOS DE ACORDO COM AS SUAS NECESSIDADES. ESCOLHER REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS SIGNIFICA TER MAIOR CUIDADO COM SUA ROTINA E DE SUA FAMÍLIA.

- MANTA DE ISOLAMENTO ACÚSTICO NA LAJE

AMBIENTES MAIS TRANQUILOS RESULTAM EM MAIOR CONFORTO E MAIS QUALIDADE DE VIDA.

- AMPLO LIVING

MAIOR ESPAÇO DE CONVÍVIO SOCIAL, O AMPLO LIVING É UM CONVITE AOS AMIGOS. PROJETADO PARA RECEBER E ACOLHER A TODOS, SEJA PARA APERITIVOS E DRINKS OU PARA CURTIR UM FILME.

- APARTAMENTOS COM AUTOMAÇÃO RESIDENCIAL

TER UM APARTAMENTO AUTOMATIZADO SIGNIFICA USAR TODOS OS BENEFÍCIOS DA TECNOLOGIA DE MANEIRA SIMPLES E PRÁTICA. ATRAVÉS DO CELULAR OU TABLET, VOCÊ PODE DESDE DESLIGAR A TELEVISÃO QUE FICOU LIGADA EM OUTRO CÔMODO, ATÉ ABRIR AS PERSIANAS DA JANELA DO SEU QUARTO SEM SAIR DA CAMA.

- ESPAÇO GOURMET

SOFISTICADO, ADEQUADO, EQUIPADO E ACONCHEGANTE, O ESPAÇO GOURMET É IDEAL PARA EVENTOS ÍNTIMOS E EXCLUSIVOS COM AMIGOS E FAMILIARES.



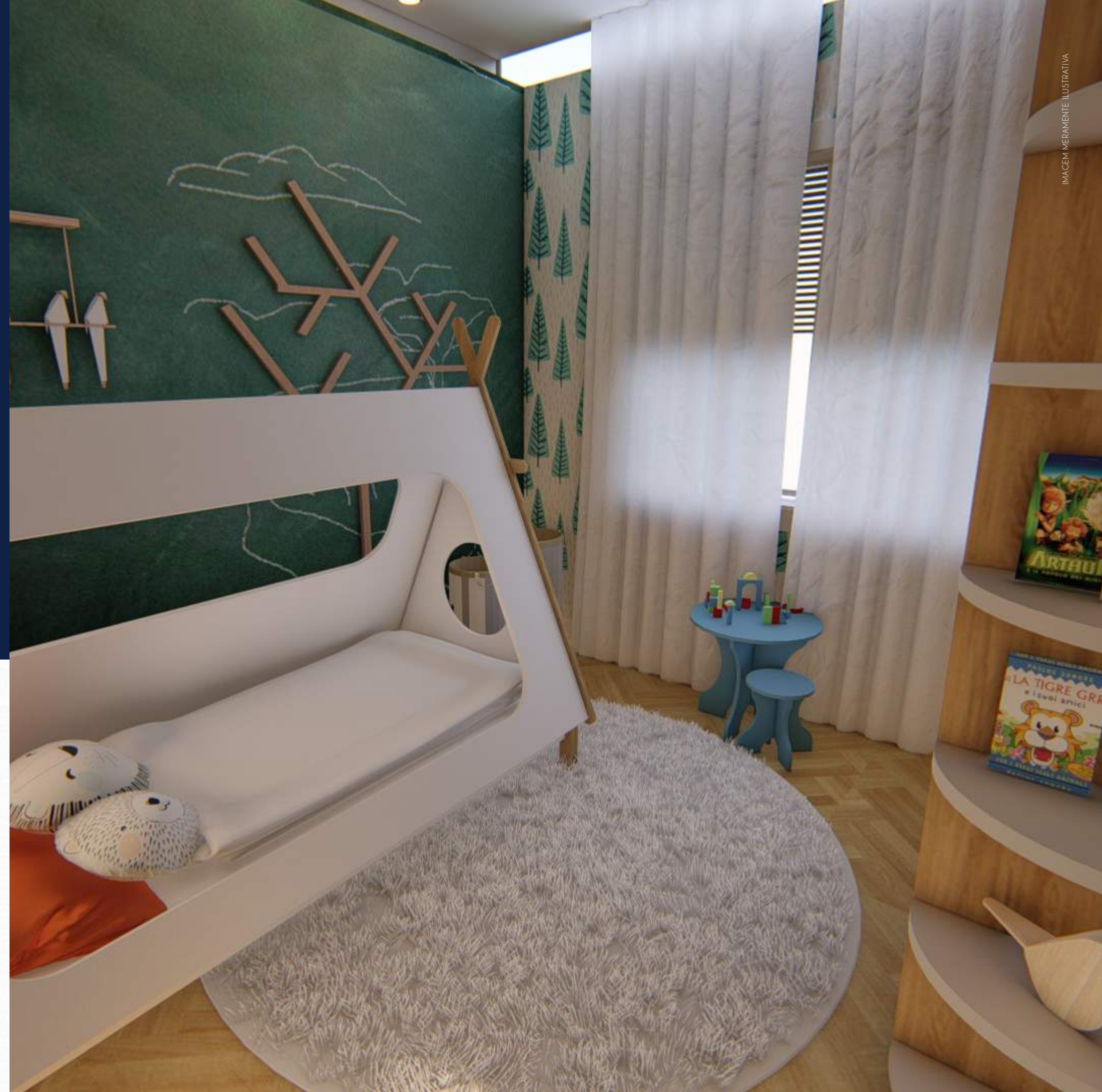


UM APARTAMENTO POR ANDAR
COM O QUE HÁ DE MAIS MODERNO
NO MERCADO IMOBILIÁRIO

INFRAESTRUTURA DOS APARTAMENTOS

- 2 VAGAS DE ESTACIONAMENTO POR APARTAMENTO
- LAREIRA
- CHURRASQUEIRA
- ELEVADOR
- JANELAS EM PVC COM PERSIANAS AUTOMATIZADAS (POSSIBILIDADE DE VIDRO DUPLO E TELA MOSQUITEIRO)
- LAVABO
- LIVING SACADA
- 1 SUÍTE MASTER
- 2 DEMI-SUÍTES

- ATÉ 4 DORMITÓRIOS
- HOME OFFICE/ESTAR ÍNTIMO (POSSIBILIDADE DE UM QUARTO DORMITÓRIO)
- ACABAMENTO DE GESSO NO TETO
- ACABAMENTO EM MASSA CORRIDA NAS PAREDES
- TUBULAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE
- GÁS CENTRAL
- BANHEIRO (SUÍTE) COM ESPERA PARA BANHEIRA DE HIDROMASSAGEM (POSSIBILIDADE DE INSTALAÇÃO DE 2 CHUVEIROS E COLUNA DE HIDRO)



PLANTA BAIXA



APARTAMENTO 101
 ÁREA GLOBAL: 191,13 M²
 ÁREA PRIVATIVA: 159,03 M²



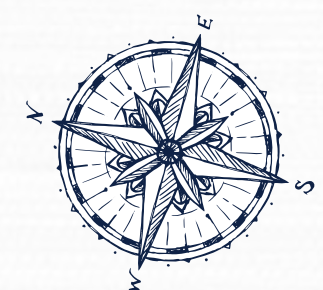
APARTAMENTOS 201, 301, 401 E 501
 ÁREA GLOBAL: 170,33 M²
 ÁREA PRIVATIVA: 140,53 M²



PLANTA OPCIONAL PARA OS APARTAMENTOS 201, 301, 401 E 501



EXCLUSIVIDADE DE PERSONALIZAÇÃO NO PROJETO





SPA TOUR LIFE

ONE



A TRANQUILIDADE
DE UM BAIRRO NOBRE
COM A FACILIDADE DE
ESTAR PERTO DE TUDO

EXCELENTE LOCALIZAÇÃO • RUA DO ARVOREDO, 181 - BAIRRO CENTENÁRIO • MONTENEGRO/RS

ONE

BR
PREMIUM

PROJETO
ARQUITETÔNICO



PROJETO
DE INTERIORES



WWW.BR-INCORPORADORA.COM



@BRINCORPORADORA

Rua Capitão Porfírio, 1677, sala 17 • Centro • Montenegro/RS • (51) 3649 2642

Matrícula nº 36.830 • Protocolo de Incorporação nº 202928 • Registro de Imóveis de Montenegro/RS.
As imagens apresentadas são ilustrativas.